



香港房屋委員會

公共租住房屋

入息及資產淨值限額 (2026 年 4 月 1 日起生效)

家庭人數	每月入息限額 ⁽¹⁾	資產淨值限額 ⁽²⁾
1 人	13,230 元	295,000 元
2 人	20,680 元	400,000 元
3 人	25,870 元	521,000 元
4 人	32,020 元	608,000 元
5 人	40,150 元	675,000 元
6 人	46,620 元	731,000 元
7 人	51,400 元	781,000 元
8 人	57,470 元	816,000 元
9 人	63,380 元	904,000 元
10 人或以上	69,150 元	974,000 元

非親屬關係之長者住戶 入息及資產淨值限額 (2026 年 4 月 1 日起生效)

住戶人數	每月入息限額 ⁽¹⁾	資產淨值限額
2 人	24,820 元	800,000 元
3 人	31,040 元	1,042,000 元
4 人	38,420 元	1,216,000 元
5 人	48,180 元	1,350,000 元
6 人	55,940 元	1,462,000 元
7 人	61,680 元	1,562,000 元
8 人	68,960 元	1,632,000 元
9 人	76,060 元	1,808,000 元
10 人或以上	82,980 元	1,948,000 元

註：(1) 強制性公積金或公積金計劃下的法定供款可於申報入息時獲得扣除。

(2) 若全部家庭成員均為年滿 60 歲或以上的長者，其資產淨值限額為上表所示限額的兩倍 (即 1 人至 10 人或以上長者家庭的資產淨值限額分別為 590,000 元、800,000 元、1,042,000 元、1,216,000 元、1,350,000 元、1,462,000 元、1,562,000 元、1,632,000 元、1,808,000 元和 1,948,000 元)。